

### **3. GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U VINKOVcima**

Predmetna nekretnina nalazi se u gradu Vinkovcima, približno 700 m sjeverozapadno, zračne linije, od središta grada, zapadno od Ulice Ivana Gorana Kovačića i južno od Lapovečke ulice. U naravi je predmetna čestica neizgrađeno zemljište u Vinkovcima, na zk.č.br. 2080/2, zk.ul.br. 10030, k.o. Vinkovci, obraslo niskim raslinjem, grmljem i drvećem. Čestica je pravokutnog oblika izdužena u smjeru jugoistok-sjeverozapad, teren je ravan. Predmetna nekretnina nema pristup na javno-prometnu površinu. Prema GUP-u Grada Vinkovaca nalazi se u zoni mješovite namjene - pretežito poslovne, oznake M2.





REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VUKOVAR  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA VINKOVCI

NESLUŽBENA KOPIJA  
K.o. VINKOVCI I  
k.č.br.: 2080/2

Stanje na dan: 19.12.2022.

## IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:1000





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VINKOVCI  
Stanje na dan: 19.12.2022. 14:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332364, VINKOVCI

Broj ZK uložka: 10030

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5803/2021

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2080/2	ORANICA U UL. I.G. KOVAČIĆA			544	
		UKUPNO:			544	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.12.2022.